

THÔNG BÁO

Công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 4, Điều 56, Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016

Căn cứ Bản án số 32/2017/DS-ST ngày 27 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre và các Bản án, Quyết định của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre mà ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh là bị đơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1710/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 08 năm 2017 và các Quyết định thi hành án của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre mà ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh là người phải thi hành án;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 22313/CT-TĐG ngày 15 tháng 08 năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Ngọc Chí, bà Nguyễn Mỹ Hạnh – Địa chỉ: 52B3 Đại Lộ Đồng Khởi, khu phố 4, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

1. Tên địa chỉ người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre – Địa chỉ: Ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản đấu giá

a. Quyền sử dụng đất: 1. Quyền sử dụng đất thừa đất số 451; tờ bản đồ số 30, diện tích 229,4m², tọa lạc tại phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

+ Đất ở đô thị 13,5m²

+ Đất trồng cây lâu năm 215,9m²

2. Công trình xây dựng:

+ Nhà mặt tiền: Nhà 01 tầng, diện tích 123,1m²; kết cấu khung cột bê tông cốt thép, tường gạch, máy tole tráng kẽm, trần nhựa, nền lát gạch men, nhà được ngăn thành 03 kiot, có cửa chính là cửa kéo bằng sắt.

+ Nhà phía sau: Nhà 01 tầng, diện tích 65,1m²; kết cấu: khung cột bê tông cốt thép, tường gạch, máy tole tráng kẽm, trần nhựa, nền lát gạch men, cửa chính là cửa khung sắt có gắn kính.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Tổng giá trị tài sản là quyền sử dụng đất, tài sản nhà gắn liền trên đất có giá khởi điểm là 17.005.290.000đđ (Mười bảy tỷ, không trăm lẻ năm triệu, hai trăm chín mươi ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Được quy định tại khoản 4, Điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016

Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại thông tư 02/TT/BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- **Thời gian nhận hồ sơ:** Từ ngày 26 tháng 10 năm 2022 đến hết ngày 29 tháng 10 năm 2022 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre – Địa chỉ: Ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại: 02753 826 646. 0987168178.

6. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre xin thông báo cho các Tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định. Thông báo này thay thế cho Thông báo số 825/TB-CCTHADS ngày 19/10/2022.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.



Võ Văn Lâm